



H55 PROJEKTGESELLSCHAFT | KIENBERGER ALLEE 4 | 12529 SCHÖNEFELD

An die
Anlegerinnen und Anleger
Projekt Hasenheide 55

H55 Projektgesellschaft
Kienberger Allee 4
12529 Schönefeld

TEL.: +49 (0) 30 26 39 76 63 0
FAX: +49 (0)30-700143-1047
EMAIL: post@lenzwerk.com

www.lenzwerk.com

Geschäftsführende Gesellschafter:
JASPER HANNAN

AG CHARLOTTENBURG:
HRB 17075 CB
StNr. 049/113/00279

Betreff: Update Hasenheide – Berlin

Berlin, den 31.März 2025

Sehr geehrte Anlegerinnen und Anleger,

wir möchten Sie mit diesem Schreiben kurz über den aktuellen Projektstand informieren.

Mittlerweile sind die Restarbeiten an den Außenanlagen fertiggestellt und auch die Abnahme der Maßnahmen wurde bereits vorgenommen. Damit ist die Voraussetzung zur Stellung der verbleibenden Schlussrate an die Käufer gegeben.

Weiterhin freuen wir uns, dass wir die zwei letzten Wohnungen verkaufen konnten – konkret handelt es sich dabei um die Einheiten im 1. Obergeschoss und Erdgeschoss, für welche wir insgesamt einen Kaufpreis von 1.346.843,06 € erzielen konnten. Damit sind nun alle Einheiten im Projekt verkauft.

In Bezug auf eine weitere Teil-Auszahlung aus der Vermögensanlage an Sie müssen wir den tatsächlichen Zufluss der fällig gestellten Kaufpreistraten der bereits verkauften Wohnungen abwarten.

Wir drängen hier auf Vertragserfüllung seitens der Käuferinnen und Käufer – können Ihnen jedoch mit diesem Schreiben noch keinen fixen Termin benennen. Selbstverständlich werden wir Sie zu den Entwicklungen in diesem Zusammenhang und auch in Bezug auf den Verkauf der verbleibenden, letzten Wohnung weiterhin auf dem Laufenden halten.

Mit freundlichen Grüßen,


Jasper Hannan
Geschäftsführender Gesellschafter